

# とくぎん住宅ローン利用者向けフリーローン

(平成23年4月1日現在適用中)

1. 商品名 (愛称)	とくぎん住宅ローン利用者向けフリーローン 〔四国総合信用(株)保証〕
2. ご利用いただける方	以下のすべての条件を満たすことができる個人のお客さま <ul style="list-style-type: none"> <li>・住宅ローン利用中で、6ヶ月以内の約定返済に延滞のない給与所得の方 (住宅ローン利用中には、当行のほか住宅金融支援機構・他行住宅ローンの利用も含みます。)</li> <li>(法人代表者・個人事業者・その他正社員でない方は、ご利用いただけません。)</li> <li>・お申込時満20才以上満65才以下の方で、完済時満72才以下の方</li> <li>・ご自宅または勤務先が当行の営業区域内にある方</li> <li>・前年度年収が200万円以上で、継続して安定した収入のある方 (配偶者についてのみ年収合算が可能ですが、この場合に配偶者は連帯保証人となっていただきます。)</li> <li>・保証会社の保証が受けられる方</li> </ul> (注)保証会社が定める業種・職種に該当する場合は、ご利用いただけません。
3. 融資金額	10万円以上500万円以内(1万円単位)で、年収の50%以内 既に当行の本商品をご利用いただいている場合は、今回ご利用金額と合計で上記金額以内となります。 他行にて四国総合信用(株)保証の同商品をご利用されている方は、本商品をご利用いただけません。 ※ 既に当行の無担保ローンをご利用いただいている場合、四国総合信用(株)およびその他の保証会社の保証による無担保ローンの借入限度額は、全ての保証会社合算で一人当たり600万円、かつ四国総合信用(株)保証分についてはお申込人年収の100%以内とします。
4. 資金用途	ご自由にお使いいただけます。 ただし健全な生活に必要な資金とし、ギャンブル資金、投機的な資金にはご利用いただけません。 また事業性資金にもご利用いただけません。 金融機関等の借入金返済資金にもご利用いただけますが、四国総合信用(株)保証の借入返済資金としてはご利用いただけません。
5. 融資期間	6ヶ月以上、7年以内(6ヶ月単位)
6. 融資利率	年6.00%(固定金利型)(保証料を含みます。) 融資利率は金融情勢の変化等により変更することがあります。 「れいんぼ～ポイントサービス」において当行所定のポイントを満たされた場合、利率を優遇させていただく特典があります。 融資利率・れいんぼ～ポイントの詳細につきましては、窓口までお問い合わせください。
7. 返済方法	<ul style="list-style-type: none"> <li>・元利均等毎月返済</li> <li>・元利均等毎月返済とボ・ナス返済併用 ボ・ナス返済併用の場合のボ・ナスによる返済額は、ご融資金額の50%までとさせていただきます。 毎月のご返済日は任意にご指定いただけます。</li> </ul>
8. 連帯保証人	原則として必要ありません。 ただし配偶者で年収を合算される場合、配偶者は連帯保証人となっていただきます。
9. 担保	必要ありません。

<商品概要説明書>

10.保証会社	四国総合信用㈱
11.保証料	融資利率に含まれております。
12.返済試算額	毎月のご返済額の試算は、窓口でご確認ください。 また、当行ホームページでも試算いただくことができます。
13.手数料	<ul style="list-style-type: none"> <li>・繰上返済手数料 一部繰上返済 1,050円</li> <li style="padding-left: 150px;">全額繰上返済 取組より3年以内 1,050円</li> <li style="padding-left: 150px;">取組より3年超 無料</li> <li>・契約書等に収入印紙が必要となります。</li> </ul>
14.延滞損害金	年14.0%
15.その他参考となる事項	<p>お申込の際に準備していただく書類</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・本人確認資料 運転免許証またはパスポート、お持ちでない方は健康保険証・印鑑証明書・住民票等</li> <li>・年収確認資料 所得証明書または源泉徴収票等、前年度の年収が確認できる資料 融資金額が100万円以下の場合には、年収確認資料は不要です。</li> <li>・ご印鑑 ローン返済用口座として使用される預金口座の届出印鑑</li> <li>・住宅ローン返済確認資料 他行で住宅ローンをご利用の方は、過去6ヶ月以上のご返済履歴が記載された返済用預金口座の預金通帳・ご返済予定明細表等ローン内容とご返済状況の確認できる資料</li> </ul> <p>※ ご準備していただく書類以外に、借入申込書など、お客さまに記入していただく書類があります。お申込手続きなどくわしいことは窓口へお気軽にご相談ください。</p> <p>その他ご留意事項</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ お申込に際しては当行および保証会社である四国総合信用㈱の所定の審査をさせていただきます。審査結果によってはご要望に添えない場合がございます。なお、審査の内容についてはお答えできませんのであらかじめご了承ください。</li> <li>・ ご提出いただいた借入申込書および必要書類は、お返しできませんのであらかじめご了承ください。</li> <li>・ お申込に際しては、当行および四国総合信用㈱が与信取引上の判断のため、両社の加盟する個人信用情報機関および同機関が提携する個人信用情報機関にお客さまの個人情報が登録されている場合にはそれを利用するとともに、お客さまの個人情報が当該情報機関に登録され、同機関および提携信用情報機関の加盟会員の与信取引上の判断のために利用されます。個人信用情報に関するくわしい内容につきましては窓口までお問い合わせください。</li> </ul> <p>※ お借入にあたっては、月々のご返済を考えた計画的なご利用をおすすめします。</p>
16.当行のお問い合わせ、ご相談、要望・苦情の受付窓口	<p>徳島銀行お客さま相談室</p> <p>フリーダイヤル：0120-87-1090</p> <p>受付時間：平日(銀行営業日)9時～17時</p>
17.一般社団法人全国銀行協会の苦情対応および紛争解決の受付窓口	<p>一般社団法人全国銀行協会連絡先 全国銀行協会相談室</p> <p>電話番号：0570-017109 または 03-5252-3772</p> <p>受付時間：平日(銀行営業日)9時～17時</p>