

とくぎん住宅ローン利用者向けフリーローン

(令和3年11月15日現在適用中)

1. 商品名 (愛称)	とくぎん住宅ローン利用者向けフリーローン 〔四国総合信用(株)保証〕
2. ご利用いただける方	以下のすべての条件を満たすことができる個人のお客さま <ul style="list-style-type: none"> ・住宅ローン利用中で、6ヶ月以内の約定返済に延滞のない方。 ※住宅ローン利用期間は問いません。 ・住宅ローン利用中には、当行のほか住宅金融支援機構・他行住宅ローンの利用も含まれます。 ・パート・嘱託・委託・臨時社員等の正社員でない方はご利用いただけません。 ・お申込時満20才以上満65才以下の方で、完済時満72才以下の方。 ・ご自宅または勤務先が当行の営業区域内にある方。 ・前年度年収が200万円以上で、継続して安定した収入のある方。 (収入合算が可能です。その場合、収入合算者の方に連帯保証人となっていただきます。) ・保証会社の保証が受けられる方。
3. 融資金額	10万円以上500万円以内(1万円単位) ※既に当行の本商品をご利用いただいている場合は、今回ご利用金額と合計で上記金額以内となります。
4. 資金用途	ご自由にお使いいただけます。 ※ただし事業性資金、ギャンブル資金、投機的な資金にはご利用いただけません。 ※当行の本商品の旧債返済資金にご利用いただけますが、他の四国総合信用(株)保証商品の旧債返済資金としてはご利用いただけません。
5. 融資期間	6ヶ月以上10年以内(6ヶ月単位)
6. 融資利率	年6.00%〔固定金利型〕(保証料を含みます。) ※融資利率は金融情勢の変化等により変更することがあります。 ※「れいんぼ～ポイントサービス」において当行所定のポイントを満たされた場合、利率を差し引きさせていただく特典があります。 融資利率・れいんぼ～ポイントの詳細につきましては、窓口までお問い合わせください。
7. 返済方法	<ul style="list-style-type: none"> ・元利均等毎月返済 ・元利均等毎月返済とボーナス返済併用 ※ボーナス返済併用の場合のボーナスによる返済額は、ご融資金額の50%までとさせていただきます。 ※毎月のご返済日は任意にご指定いただけます。
8. 連帯保証人	原則として必要ありません。 ※ただし配偶者で年収を合算される場合、配偶者は連帯保証人となっていただきます。
9. 担保	必要ありません。
10. 保証会社	四国総合信用(株)
11. 保証料	融資利率に含まれております。

<商品概要説明書>

1 2. 返済試算額	毎月のご返済額の試算は、窓口でご確認ください。 また、当行ホームページでも試算いただくことができます。
1 3. 手数料	<ul style="list-style-type: none"> ・ 繰上返済手数料 <ul style="list-style-type: none"> 一部繰上返済 1,100円 全額繰上返済 取組より3年以内 1,100円 取組より3年超 無料 ・ 契約書等に収入印紙が必要となります。
1 4. 延滞損害金	年14.0%
1 5. その他参考となる事項	<p>お申込の際に準備していただく書類</p> <p>①ご印鑑 ローン返済用口座として使用される預金口座のお届印鑑</p> <p>②ご本人確認資料 運転免許証、パスポート（現住所の記載があるもの）、マイナンバーカード（表面）、住民基本台帳カード（顔写真付）のいずれか。</p> <p>③収入証明書類（お申込金額50万円超の場合は必要です） 〔給与所得者〕 所得証明書、給与証明書、源泉徴収票、給与明細書、年末調整計算書、市・県民税特別徴収税額通知書、給与振込口座の通帳または取引明細書のいずれか。 〔個人事業主〕 所得証明書、市・県民税特別徴収税額通知書、納税証明書、確定申告書（税務署の受付印のあるもの）のいずれか。</p> <p>④住宅ローン返済確認資料 他行で住宅ローンをご利用の方は、過去6ヶ月以上のご返済履歴が記載された返済用預金口座の預金通帳・ご返済予定明細表等ローン内容とご返済状況の確認できる資料 ※ご準備いただく書類以外に、借入申込書など、お客さまに記入していただく書類があります。お申込手続きなどくわしいことは窓口へお気軽にご相談ください。</p> <p>その他</p> <p>①お申込に際しては当行および保証会社である四国総合信用(株)の所定の審査をさせていただきます。審査結果によってはご希望にそえない場合がございます。なお、審査の内容についてはお答えできませんのであらかじめご了承ください。</p> <p>②お申込後、在住・在籍確認のため、ご自宅および勤務先へお電話もしくはご訪問させていただく場合があります。</p> <p>③ご提出いただいた借入申込書および必要書類は、お返しできませんのであらかじめご了承ください。</p> <p>④お申込に際しては、当行および四国総合信用(株)が与信取引上の判断のため両社の加盟する個人信用情報機関および同機関が提携する個人信用情報機関にお客さまの個人情報が登録されている場合にはそれを利用するとともにお客さまの個人情報が当該情報機関に登録され、同機関および提携信用情報機関の加盟会員の与信取引上の判断のために利用されます。 ※お借入にあたっては、月々のご返済を考えた計画的なご利用をおすすめします。 ※現在のお借入金利が利息制限法の上限を上回る場合は、過払い金が返還される場合があります。詳しくは、消費者センター、弁護士会、司法書士会等にご確認、ご相談ください。</p>

<商品概要説明書>

16. 当行のお問い合わせ、ご相談、要望・苦情の受付窓口	徳島大正銀行お客さま相談室 フリーダイヤル：0120-87-1090 受付時間：平日(銀行営業日)9時～17時
17. 一般社団法人全国銀行協会の苦情対応および紛争解決の受付窓口	一般社団法人全国銀行協会連絡先 全国銀行協会相談室 電話番号：0570-017109 または 03-5252-3772 受付時間：平日(銀行営業日)9時～17時